

**Amministrazione destinataria**

Comune di Chivasso

Ufficio destinatario

Presentazione di Segnalazione Certificata di Inizio Attività alternativa al Permesso di Costruire

1. Qualificazione pratica - intervento

presentazione segnalazione certificata di inizio attività alternativa al Permesso di Costruire (Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, articolo 23 del Decreto del Presidente della Repubblica 07/09/2010, n. 160)

opere in precario su suolo pubblico

Specificare se si tratta di

- SCIA in alternativa a PdC per interventi di cui all'art. 23, Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 in assenza o già in possesso di atti di assenso presupposti
- SCIA in alternativa a PdC per interventi di cui all'art. 23, Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 con contestuale richiesta di rilascio degli ATTI DI ASSENSO presupposti
- SCIA in alternativa a PdC per interventi di cui all'art. 23, Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 con contestuale richiesta di AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA con o senza contestuale richiesta di rilascio di altri ATTI DI ASSENSO presupposti

Descrizione sintetica dell'intervento

Descrizione

Elenco delle opere

<input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

Tipologia di intervento

Descrizione tipologia

Destinazione d'uso prevalente

Destinazione d'uso principale

Note

Descrizione

2. Localizzazione intervento

L'intestatario, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (Decreto del Presidente della Repubblica, numero 28/12/2000, n. 445, articolo 76 e Codice Penale) e consapevole che, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (Decreto del Presidente della Repubblica, numero 28/12/2000, n. 445, articolo 75), sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

che l'intervento interessa l'immobile sito in

Particella terreni o Unità imm. urbana	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>		
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>

Ulteriori immobili oggetto del procedimento *(allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")*
il procedimento riguarda ulteriori immobili

3. Soggetti coinvolti

(inserire almeno un soggetto intestatario e un progettista)

DATI DELL'INTESTATARIO

Il sottoscritto committente dei lavori									
Cognome			Nome			Codice Fiscale			
<input type="text"/>			<input type="text"/>			<input type="text"/>			
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita			Cittadinanza			
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>			<input type="text"/>			
Residenza									
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Telefono cellulare		Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata		
<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>			<input type="text"/>		
in qualità di <i>(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)</i>									
Ruolo									
<input type="text"/>									
Denominazione/Ragione sociale						Tipologia			
<input type="text"/>						<input type="text"/>			
Sede legale									
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Codice Fiscale					Partita IVA				
<input type="text"/>					<input type="text"/>				
Telefono			Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata			
<input type="text"/>			<input type="text"/>			<input type="text"/>			
Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio					Provincia	Numero Iscrizione			
<input type="text"/>					<input type="text"/>	<input type="text"/>			
Iscrizione al Repertorio Economico e Amministrativo (REA)					Provincia	Numero iscrizione			
<input type="text"/>					<input type="text"/>	<input type="text"/>			
Posizione INAIL					Codice INAIL impresa				
<input type="text"/>					<input type="text"/>				

Qualificazione del soggetto (per ruoli intestatari)**in qualità di**

- primo intestato
- cointestato della pratica in oggetto, presentata dal seguente numero di soggetti in qualità di richiedenti come da moduli "Ulteriori intestatari" allegati

legittimazione

- di essere legittimato in proprio in quanto

Motivazione

- in qualità di rappresentante di

Soggetto Rappresentato

Titolo di rappresentanza

che l'avente titolo rappresentato è legittimato in quanto

Motivazione

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento*(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)*

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

DATI DEL PROGETTISTA**progettista architettonico**

Titolo	Cognome	Nome	Codice Fiscale						
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>						
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza						
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>						
Possesso Partita IVA	Partita IVA	Albo o Ordine	Sezione	Regione	Provincia	Numero iscrizione			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
Sede Professionale									
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata						
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>						

ALTRI SOGGETTI COINVOLTI direttore dei lavori

Titolo	Cognome	Nome	Codice Fiscale						
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>						
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza						
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>						
Possesso Partita IVA	Partita IVA	Albo o Ordine	Sezione	Regione	Provincia	Numero iscrizione			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
Sede Professionale									
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata						
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>						

Esecutore dei lavori

Cognome		Nome			Codice Fiscale					
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza					
Residenza										
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC <input type="checkbox"/>	CAP
Telefono cellulare		Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata			
in qualità di <i>(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)</i>										
Ruolo										
Denominazione/Ragione sociale					Tipologia					
Sede legale										
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC <input type="checkbox"/>	CAP
Codice Fiscale				Partita IVA						
Telefono			Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata				
Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio					Provincia	Numero Iscrizione				

 Altro soggetto/società (specificare)

Cognome		Nome			Codice Fiscale					
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza					
Residenza										
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC <input type="checkbox"/>	CAP
Telefono cellulare		Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata			
in qualità di <i>(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)</i>										
Ruolo										
Denominazione/Ragione sociale					Tipologia					
Sede legale										
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC <input type="checkbox"/>	CAP
Codice Fiscale				Partita IVA						
Telefono			Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata				
Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio					Provincia	Numero Iscrizione				

5. Dichiarazioni

L'intestatario, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, numero 445, articolo 76 e Codice Penale) e consapevole che, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (Decreto del Presidente della Repubblica, numero 28/12/2000, n. 445, articolo 75), sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

A) Termini per l'inizio lavori e documenti Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 aggiornato al Decreto Legislativo 03/08/2009, n. 106

- A.a) che i lavori inizieranno non prima del decorso di trenta giorni previsti dall'articolo 23 del decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
 - che verranno eseguiti dall'impresa, inserita nel quadro informativo "Soggetti coinvolti". Si allega pertanto:
 - dichiarazione del committente o del responsabile dei lavori attestante l'avvenuta verifica dell'ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'articolo 90 comma 9 prevista dal Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81, aggiornato dal Decreto Legislativo 03/08/2009, n. 106
 - copia della notifica preliminare, da consegnare nei casi previsti dal Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81, articolo 99
 - In assenza della suddetta documentazione l'efficacia della SCIA è sospesa per legge
 - comunque non prima della consegna della documentazione, citata al punto precedente, relativa all'impresa lavori inserita nel quadro informativo "Soggetti coinvolti"
 - comunque non prima della comunicazione allo SUE dell'impresa lavori aggiudicatrice, trattandosi di opere di interesse pubblico soggette a gara d'appalto, e della consegna della documentazione prevista dal Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81; pertanto nella presente istanza non viene dichiarata l'impresa lavori nel quadro informativo "Soggetti coinvolti"
- A.b) che i lavori potranno essere iniziati non prima di 30 giorni dall'avvenuta acquisizione degli atti di assenso e/o dell'autorizzazione paesaggistica in subdelega richiesti contestualmente alla presente SCIA, come indicato nei quadri 6. Asseverazioni e 7. Vincoli, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, articolo 23, comma 3, e
 - che verranno eseguiti dall'impresa, inserita nel quadro informativo "Soggetti coinvolti". Si allega pertanto:
 - dichiarazione del committente o del responsabile dei lavori attestante l'avvenuta verifica dell'ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81, aggiornato dal Decreto Legislativo 03/08/2009, n. 106
 - copia della notifica preliminare, da consegnare nei casi previsti dal decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81, articolo 99
 - In assenza della suddetta documentazione l'efficacia della SCIA è sospesa per legge
 - comunque non prima della consegna della documentazione, citata al punto precedente, relativa all'impresa lavori inserita nel quadro informativo "Soggetti coinvolti"
 - comunque non prima della comunicazione allo SUE dell'impresa lavori aggiudicatrice, trattandosi di opere di interesse pubblico soggette a gara d'appalto, e della consegna della documentazione prevista dal Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81; pertanto nella presente istanza non viene dichiarata l'impresa lavori nel quadro informativo "Soggetti coinvolti"
- A.c) che NON sono previsti lavori di alcun genere e pertanto NON viene dichiarata l'impresa lavori nel q.i. Soggetti coinvolti

C) Opere su parti comuni condominiali o modifiche esterne

APPLICA

- si che le opere previste riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale come deliberato dall'assemblea di condominio
- che l'unità immobiliare interessata dall'intervento fa parte di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e le opere previste riguardano parti comuni: si dichiara che l'intervento è stato approvato dai proprietari delle parti comuni, come risulta da esplicito nulla osta sottoscritto dai proprietari delle altre unità immobiliari, consegnato al progettista in qualità di procuratore ed allegato alla presente istanza
- no che l'unità immobiliare interessata dall'intervento non fa parte di un fabbricato condominiale o costituito da più proprietà o, pur facendone parte, le opere da realizzare non riguardano parti comuni ovvero riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, ai sensi dell'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruire secondo il loro diritto

AC) Calcolo del contributo di costruzione

APPLICA

- si che per l'intervento da realizzare il contributo di costruzione è dovuto e, pertanto, in ottemperanza della Legge regionale 14/07/2009, n. 20, articolo 8, comma 5, chiede allo Sportello Unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione e dichiara che il versamento del contributo di costruzione sarà effettuato entro 30 giorni dalla data di presentazione della segnalazione ovvero dall'avvenuta acquisizione degli atti di assenso presupposti, che sarà comunicata da parte dello Sportello Unico; a tal fine allega:
- il computo metrico estimativo dei lavori
- il modello compilato di cui al Decreto ministeriale 10/05/1977, n. 801
- il prospetto di calcolo preventivo a firma di tecnico abilitato
- n. addetti e classificazione del tipo di attività in caso di interventi su edifici produttivi
- no che per l'intervento da realizzare il contributo di costruzione non è dovuto, ai sensi della seguente normativa

Normativa di riferimento

AN) Misure per la prevenzione delle cadute dall'alto

APPLICA

- si che sono previsti interventi in copertura ai sensi del Decreto del Presidente della Giunta regionale 23/05/2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15, comma 7 della Legge regionale 14/07/2009, n. 20, articolo 3, comma 1 lettere a), b) ed e) per i quali deve essere predisposto l'Elaborato Tecnico di Copertura (ETC) ai sensi dell'articolo 6 del Regolamento
- che sono previsti interventi in copertura ai sensi del Decreto del Presidente della Giunta regionale 23/05/2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15, comma 7 della Legge regionale 14/07/2009, n. 20, articolo 3, comma 2 lettera b) (non strutturali) riguardanti anche opere di cui all'articolo 3 comma 1 lettere c) e d) per i quali deve essere compilato e sottoscritto dal committente/intestatario e dall'esecutore l'Allegato 2 - Buone pratiche ai sensi dell'articolo 11 del Regolamento, trasmesso contestualmente alla presente istanza dal professionista incaricato, il quale fin d'ora è sollevato da qualsiasi responsabilità in relazione al contenuto dello stesso
- che sono previsti interventi in copertura ai sensi del Decreto del Presidente della Giunta regionale 23/05/2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15, comma 7 della Legge regionale 14/07/2009, n. 20, articolo 3, comma 2 lettera b) (non strutturali) riguardanti anche opere di cui all'articolo 3 comma 1 lettere c) e d) nell'ambito dei quali ci si avvale della facoltà di predisporre l'Elaborato Tecnico di Copertura (ETC) ai sensi dell'articolo 5 comma 7 del Regolamento
- no che gli interventi oggetto di istanza non sono sottoposti alle disposizioni di cui al Decreto del Presidente della Giunta regionale 23/05/2016, n. 6/R in quanto non interessano la copertura ovvero interessano la copertura ma rientrano nei casi di esclusione previsti dall'articolo 3 comma 2 lettere a), b), c) e d)

D) Certificato di collaudo finale

che è consapevole dell'obbligo di presentazione, ad intervento ultimato, del certificato di collaudo finale previsto dal Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, articolo 23, comma 7 rilasciato da un tecnico abilitato, con il quale dovrà essere attestata la conformità dell'opera al progetto presentato, nonché ove richiesto di perizia asseverata, corredata da idonea documentazione fotografica (Allegato Energetico Ambientale al vigente Regolamento Edilizio, ove presente) Contestualmente si depositerà la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento (in assenza di tale documentazione verrà applicata una sanzione ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, articolo 23, comma 7

AB) Titolarità all'esecuzione delle opere edilizie

sull'immobile interessato dall'intervento:

- di avere titolarità esclusiva all'esecuzione delle opere
- di non avere titolarità esclusiva all'esecuzione delle opere: tutti i comproprietari/aventi titolo hanno espresso il proprio consenso all'esecuzione delle opere firmando la atto d'assenso allegata alla presente istanza

L'intestatario e gli eventuali Cointestatari, in applicazione del Decreto del Presidente della Repubblica, 28/12/2000, numero 445, articoli 46 e 47 consapevoli della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica, 28/12/2000, numero 445, articolo 76

DICHIARANO

I) Diritti di terzi

che si solleva l'amministrazione comunale da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi, relativamente all'esecuzione delle opere di cui alla presente, fermo restando quanto previsto dalla Legge 07/08/1990, n. 241, articolo 19, comma 6-ter, e che:

- esistono diritti reali di terzi soggetti
- non esistono diritti reali di terzi soggetti

6. Asseverazioni

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli articoli 75 e 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e di quelle di cui all'articolo 19, comma 6 della Legge 07/08/1990, n. 241, sotto la propria responsabilità ed esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui nella Legge 07/08/1990, n. 241, articolo 19, comma 1

ASSEVERA

la conformità delle opere, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della Legge 07/08/1990 n. 241.

K) Opere subordinate a SCIA

- che le opere in progetto sono subordinate a segnalazione certificata di inizio attività in quanto ricadono negli interventi previsti dalla normativa edilizia in materia

L) Dichiarazione di conformità Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, articolo 20

- che il progetto delle opere descritte negli allegati elaborati tecnici è completo di tutta la documentazione necessaria ed è conforme alle vigenti norme in materia urbanistica, ancorché in regime di salvaguardia, edilizia, igienico-sanitaria, di sicurezza, nonché a quanto previsto e prescritto dai vigenti strumenti urbanistici ed ogni altra disposizione dettata da leggi e/o regolamenti locali

Qualora l'intervento non rientri nei casi sottoindicati, selezionare la voce 'NO'

M) Denuncia lavori di costruzione in zona sismica

APPLICA

- sì che l'intervento edilizio prevede opere strutturali da denunciare ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, art. 93. come recepito dalla Deliberazione della Giunta Regionale 12/12/2011, n. 4-3084
- e che la relativa denuncia sarà depositata prima dell'effettivo inizio dei lavori di realizzazione delle opere strutturali
- la relativa denuncia è già stata depositata

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo

- no che l'intervento edilizio non comporta opere strutturali da denunciare ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, come recepito dalla Deliberazione della Giunta Regionale 12 dicembre 2011, n. 4-3084

O) Impianti

APPLICA

- sì che, con riferimento al rispetto della normativa per la sicurezza degli impianti Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37, in relazione allo specifico intervento:
il rispetto della normativa per la sicurezza degli impianti è definito nel Quadro Informativo 13 che segue DICHIARAZIONE DI PROGETTO DEGLI IMPIANTI Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37, compilato e sottoscritto.
- no che, con riferimento al rispetto della normativa per la sicurezza degli impianti Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37, in relazione allo specifico intervento:
nessuno degli impianti è soggetto alla redazione del progetto di cui nel Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37, art. 5

P) Consumi energetici

APPLICA

- sì che, in relazione al deposito del progetto delle opere e della relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, articolo 125 (ex legge n. 10/1991) in materia di norme per il contenimento dei consumi energetici ed in relazione al Decreto Legislativo 19/08/2005, n. 192 e Decreto Legislativo 03/03/2011, n. 28:
l'intervento è soggetto e si allega la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e di fonti rinnovabili e la documentazione in conformità alla normativa vigente ovvero l'impossibilità tecnica di ottemperare, in tutto o in parte agli obblighi previsti
- no che, in relazione al deposito del progetto delle opere e della relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, articolo 125 (ex legge n. 10/1991) in materia di norme per il contenimento dei consumi energetici ed in relazione al Decreto Legislativo 19/08/2005, n. 192 e s.m.i. e Decreto Legislativo 03/03/2011, n. 28:
lo specifico intervento non è soggetto alle disposizioni di legge

Q) Barriere architettoniche

APPLICA

- sì che, con riferimento all'eliminazione delle barriere architettoniche l'intervento proposto:
 - interessa un edificio privato aperto al pubblico e le opere previste sono conformi alla Legge 05/02/1992, n. 104, articolo 24 come da relazione e schemi dimostrativi allegati
 - è soggetto alle prescrizioni del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, capo III, articoli 77 e seguenti, e del Decreto Ministeriale 14/06/1989, n. 236, come da relazione e schemi dimostrativi allegati, soddisfa il requisito di:
 - accessibilità
 - visitabilità
 - adattabilità
 - pur essendo soggetto alle prescrizioni del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, capo III, articoli 77 e seguenti e del Decreto Ministeriale 14/06/1989, n. 236, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche e pertanto
 - si richiede la deroga (se prevista dal R.E. comunale), come meglio descritto nella relazione tecnica e schemi dimostrativi allegati
 - la deroga è stata ottenuta

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo

- no che, con riferimento all'eliminazione delle barriere architettoniche l'intervento proposto non è soggetto alle prescrizioni del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, capo III, articoli 77 e seguenti e del Decreto Ministeriale 14/06/1989, n. 236, in quanto

Specificare

R) Prevenzione Incendi

APPLICA

- sì che, con riferimento al Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151 - Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma del Decreto legge 31/05/2010, n. 78, articolo 49, comma 4 quater, convertito, con modificazioni, dalla legge 30/07/2010, n. 122, l'intervento
 - è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto
 - non è conforme alle norme tecniche di prevenzione incendi e pertanto
 - nella presente istanza è contenuta la documentazione necessaria all'ottenimento della deroga
 - la deroga è stata ottenuta

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo

- è soggetto alla presentazione, prima dell'esercizio dell'attività, di segnalazione certificata di inizio attività ai fini della sicurezza antincendio (attività di categoria A) al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151, articolo 4:
 - la presentazione verrà effettuata in seguito, prima dell'esercizio dell'attività
 - la presentazione è stata effettuata

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo

- è soggetto alla valutazione del progetto (attività di categoria B e C) da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151, articolo 3 e pertanto
 - nella presente istanza è contenuta la documentazione necessaria alla valutazione del progetto
 - la valutazione del progetto è stata effettuata

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo
Credenziali di accesso pin	

- costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo
Credenziali di accesso pin	

- no che, con riferimento al Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151 - Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma del Decreto legge 31/05/ 2010, n. 78, articolo 49, comma 4 quater, convertito, con modificazioni, dalla legge 30/07/2010, n. 122, l'intervento non prevede alcuna attività soggetta a controllo di prevenzione incendi ai sensi Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151

S) Relazione energetico ambientale

che con riferimento alle Delibere della giunta regionale 46-11968 e 45-11967 del 04/08/2009, al Decreto Legislativo 03/03/2011, n. 28, all'Allegato Energetico – Ambientale, al Regolamento Edilizio qualora presente, l'intervento ricade nella tipologia:

- di opere che rientrano nel campo di applicazione delle norme energetico ambientali, come da allegata documentazione attestante il rispetto delle prescrizioni energetiche degli edifici (Relazione energetico ambientale + allegati)
- di opere che non rientrano nel campo di applicazione delle norme energetico ambientali in quanto

Specificare

T) Tutela inquinamento acustico

APPLICA

- si che, in merito al rispetto della Legge 26/10/1995, n. 447, del Decreto del Presidente della Repubblica 19/10/2011, n. 227, della Legge Regionale 20/10/2000, n. 52, e del Regolamento Comunale per la tutela dall'inquinamento acustico per edifici non adibiti a civile abitazione:
- Documentazione di IMPATTO ACUSTICO: per opere, infrastrutture o insediamenti indicati dalla Legge 26/10/1995, n. 447, articolo 8, commi 2 e 4 Legge Regionale 20/10/2000, n. 52, art. 10:
- si gli interventi di progetto rientrano nel relativo campo di applicazione e
- riguardano attività per le quali è possibile (Decreto del Presidente della Repubblica 19/10/2011 n. 227) rendere dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, Legge 26/10/1995, n. 447
 - attività di cui all'allegato "B" Decreto del Presidente della Repubblica 19/10/2011 n. 227 (ristoranti, pizzerie, trattorie, bar, mense, etc.) utilizzanti diffusione sonora ovvero svolgano manifestazioni ed eventi con diffusione sonora o utilizzo di strumenti musicali che non supera i limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale
 - attività diverse da quelle indicate dall'allegato "B" le cui emissioni non sono superiori ai limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale
 - e pertanto
 - si dichiara, in qualità di tecnico competente ai sensi della Legge 26/10/1995, n. 447, articolo 2, comma 6, che le emissioni di rumore non sono superiori ai limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale
 - si allega dichiarazione, a firma di tecnico competente ai sensi della Legge 26/10/1995, n. 447, articolo 2, comma 6, che le emissioni di rumore non sono superiori ai limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale
 - riguardano attività per le quali non è possibile (Decreto del Presidente della Repubblica 19/10/2011 n. 227) rendere dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà Legge 26/10/1995, n. 447, articolo 8, comma 5: e pertanto
 - si allega documentazione di Impatto Acustico, a firma di tecnico competente ai sensi della Legge 26/10/1995, n. 447, articolo 2, comma 6

- no gli interventi in progetto non rientrano nel relativo campo di applicazione in quanto riguardano attività (a bassa rumorosità) di cui all'allegato "B" Decreto del Presidente della Repubblica 19/10/2011 n. 227
- attività escluse dalla Deliberazione della Giunta Regionale 02/02/2004, n. 9-11616, paragrafo 3
Si evidenzia che i titolari di attività non soggette alla predisposizione della documentazione di impatto acustico sono comunque tenuti al rispetto delle norme in materia di inquinamento acustico in ambiente esterno ed abitativo (Deliberazione della Giunta Regionale 02/02/2004, n. 9-11616, paragrafo 3)

Documentazione di CLIMA ACUSTICO: per nuovi insediamenti indicati dalla Legge 26/10/1995, n. 447, articolo 8, comma 3 e Legge Regionale 20/10/2000, n. 52, art. 11, ovvero in caso di mutamento di destinazione d'uso di immobile esistente, qualora tale mutamento faccia rientrare la sua destinazione d'uso in una delle tipologie disciplinate (Delibera della Giunta Regionale 02/02/2004, n. 9-11616, 1):

- si gli interventi di progetto rientrano nel relativo campo di applicazione
 - nei Comuni che hanno proceduto al coordinamento degli strumenti urbanistici di cui alla lettera b) del comma 1 dell'articolo 6 è resa (Legge 26/10/1995, n. 447, articolo 8, comma 3bis) dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà Legge 26/10/1995, n. 447, articolo 8, comma 5b e pertanto
 - si dichiara, in qualità di tecnico competente ai sensi della Legge 26/10/1995, n. 447, articolo 2, comma 6, il rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento
 - si allega dichiarazione, a firma di tecnico competente ai sensi della Legge 26/10/1995, n. 447, articolo 2, comma 6, circa il rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento
 - si allega comunque a corredo relazione tecnica previsionale di Clima Acustico
 - nei Comuni che non hanno proceduto al coordinamento degli strumenti urbanistici di cui alla lettera b) del comma 1 dell'articolo 6,
 - si allega documentazione di Clima Acustico, a firma di tecnico competente ai sensi della Legge 26/10/1995, n. 447, articolo 2, comma 6

- no gli interventi in progetto non rientrano nel relativo campo di applicazione

Documentazione di RISPETTO DEI REQUISITI ACUSTICI: delle sorgenti sonore interne agli edifici e dei loro componenti in opera, di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 05/12/1997, eventualmente prevista dai Regolamenti Comunali, modificati o emanati ai sensi della Legge 26/10/1995, n. 447, articolo 6, comma 2, e Legge Regionale 20/10/2000, n. 52, articolo 5, comma 5:

- si gli interventi di progetto rientrano nel relativo campo di applicazione e pertanto
 - si allega documentazione previsionale di Rispetto dei Requisiti Acustici, a firma di tecnico competente ai sensi della Legge 26/10/1995, n. 447, articolo 2, comma 6, come prevista dai Regolamenti Comunali
 - verrà consegnata, prima del rilascio del provvedimento abilitativo, la documentazione previsionale di Rispetto dei Requisiti Acustici, a firma di tecnico competente ai sensi della Legge 26/10/1995, n. 447, articolo 2, comma 6, come prevista dai Regolamenti Comunali
- no gli interventi sono stati realizzati prima dell'entrata in vigore del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 05/12/1997 (20/02/1998)
- gli interventi di progetto non rientrano nel relativo campo di applicazione. I nuovi impianti devono comunque rispettare le norme in materia di inquinamento acustico

- no che, in merito al rispetto della Legge 26/10/1995, n. 447 del Decreto del Presidente della Repubblica 19/10/2011, n. 227, della Legge Regionale 20/10/2000, n. 52 e del Regolamento Comunale per la tutela dall'inquinamento acustico per edifici NON adibiti a CIVILE ABITAZIONE:
gli interventi in progetto non rientrano nel relativo campo di applicazione.

E) Produzione di materiali di risulta

APPLICA

- si le opere comportano la produzione terre e rocce da scavo qualificate sottoprodotto ai sensi dell'articolo 1, comma 1, lettera a) del Decreto del Presidente della Repubblica 13/06/2017, n. 120. L'autodichiarazione di cui nel Decreto del Presidente della Repubblica 13/06/2017, n. 120, articolo 21 verrà inviata al Comune del luogo di produzione e all'Arpa almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori di scavo (utilizzare il modello di cui all'Allegato 6 al Decreto del Presidente della Repubblica 13/06/2017, n. 120)
- le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA e pertanto, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 13/06/2017, n. 120, articolo 8 , pertanto si prevede la realizzazione del Piano di Utilizzo (Capo II del Decreto del Presidente della Repubblica 13/06/2017, n. 120)
 - si comunicano gli estremi del provvedimento di VIA o AIA

Provvedimento rilasciato da	
Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo

- le opere comportano la produzione di terre e rocce da scavo, escluse dalla disciplina dei rifiuti, che saranno riutilizzate nello stesso luogo di produzione (Decreto del Presidente della Repubblica 13/06/2017, n. 120, articolo 24)
- le opere riguardano interventi di demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del Decreto legislativo 03/04/ 2006, n. 152
- le opere comportano la produzione di terre e rocce da scavo che saranno gestite dall'interessato come rifiuti
- no con riferimento alla normativa relativa alle terre e rocce da scavo (Decreto del Presidente della Repubblica 13/06/2017, n. 120):
l'intervento non prevede la produzione di terre e rocce da scavo

F) Amianto

APPLICA

- si che sono previsti interventi su parti di edifici contenenti fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81, articolo 256, commi 2 e 5, il Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto:
 - si allega il Piano di Lavoro
 - il Piano di lavoro è stato presentato

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo

- no che non sono previsti interventi su parti di edifici contenenti fibre di amianto

V) Documentazione Piano del Colore (del Decoro Urbano, dell'Arredo Urbano)

APPLICA

- si l'intervento è normato dal Piano del Colore: si richiede Verbale Colore o analogo atto di assenso e pertanto si allega la documentazione prevista dallo specifico Regolamento Comunale
- l'intervento è normato dal Piano del Colore: il Verbale Colore o analogo atto di assenso è già stato rilasciato

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo

- no il Comune non ha adottato il Piano del Colore oppure l'intervento non prevede il Verbale Colore o analogo atto di assenso

APPLICA

- si che sono previsti interventi in copertura ai sensi del Decreto del Presidente della Giunta regionale 23/05/2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15, comma 7 della Legge regionale 14/07/2009, n. 20, articolo 3, comma 1 lettere c) e d) nell'ambito dei quali ci si avvale della facoltà di predisporre l'Elaborato Tecnico di Copertura (ETC) ai sensi dell'articolo 5 comma 7 e con i contenuti dell'articolo 6 del Regolamento:
- la conformità delle opere previste in progetto alle misure di sicurezza richieste dal Regolamento è attestata, ai sensi dell'articolo 5 commi 1 e 2 del Regolamento, dalla predisposizione dell'elaborato progettuale Allegato 1 - Parte A - Relazione Tecnica corredato da Tavole esplicative preliminari come previsto dall'articolo 6 comma 2 lettera a), trasmesso contestualmente alla presente comunicazione
 - l'ETC completo di tutta la documentazione di cui all'articolo 6 comma 2 (Allegato 1 parte A - Relazione tecnica eventualmente aggiornato e Allegato 1 parte B - elaborati progettuali; relativa relazione di calcolo; documentazione del fabbricante; dichiarazione di conformità dell'installatore di cui Allegato 1 parte C; manuali d'uso; registro di ispezione e manutenzione di cui Allegato 1 parte D) dovrà essere consegnato al soggetto legittimato a riceverlo secondo le modalità previste dall'articolo 6 comma 5 del Regolamento
- che sono previsti interventi in copertura ai sensi del Decreto del Presidente della Giunta regionale 23/05/2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15, comma 7 della Legge regionale 14/07/2009, n. 20, articolo 3 comma 1 lettere c) e d) nell'ambito dei quali ci si avvale della facoltà di predisporre l'Elaborato Tecnico di Copertura (ETC) ai sensi dell'articolo 5 comma 7 e con i contenuti dell'art. 6 del Regolamento; preso atto che:
- è stato precedentemente redatto un ETC relativo all'opera oggetto di intervento consegnato
- | | |
|--|------------------------|
| Presso il Comune di | |
| | |
| Numero protocollo (in formato numerico) | Data protocollo |
| | |
- analizzata la documentazione relativa si trasmette, con la presente istanza, per la conformità delle opere previste in progetto alle specifiche misure di sicurezza, ai sensi dell'articolo 5 commi 1 e 2, l'elaborato progettuale Allegato 1 - Parte A - Relazione Tecnica eventualmente aggiornato, corredato da Tavole esplicative preliminari come previsto dall'articolo 6 comma 2 lettera a)
 - l'ETC completo di tutta la documentazione di cui all'articolo 6 comma 2 (Allegato 1 parte A - Relazione tecnica eventualmente aggiornato e Allegato 1 parte B - elaborati progettuali; relativa relazione di calcolo; documentazione del fabbricante; dichiarazione di conformità dell'installatore di cui Allegato 1 parte C; manuali d'uso; registro di ispezione e manutenzione di cui Allegato 1 parte D) dovrà essere consegnato al soggetto legittimato a riceverlo secondo le modalità previste dall'articolo 6 comma 5 del Regolamento
- no che gli interventi oggetto di istanza non interessano la copertura ovvero interessano la copertura ma rientrano nei casi di esclusione previsti dall'articolo 3 comma 2 lettere a), c) e d) (coperture con altezza inferiore o uguale ai 3 metri, coperture già dotate di disposizioni di protezione, coperture di opere temporanee)
- che sono previsti interventi in copertura ai sensi del Decreto del Presidente della Giunta regionale 23/05/2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15, comma 7 della Legge regionale 14/07/2009, n. 20, articolo 3 comma 1 lettere c) e d) nell'ambito dei quali è stato compilato e sottoscritto dal committente/intestatario e dall'esecutore l'Allegato 2 - Buone pratiche ai sensi dell'articolo 11 del Regolamento, trasmesso contestualmente alla presente comunicazione

AA) Illuminazione

APPLICA

- si che, in riferimento alla Legge Regionale 24/03/2000, n. 31 e alle prescrizioni del Piano Regolatore dell'Illuminazione Comunale, ove presente, approvato con deliberazione del Consiglio comunale gli interventi in progetto comprendono l'illuminazione delle aree private esterne ai fabbricati (cortili, parcheggi, aree verdi) e sono conformi alle prescrizioni contenute nel Piano regolatore dell'illuminazione comunale (PRIC)

Data deliberazione del Consiglio comunale

- no che, in riferimento alla Legge Regionale 24/03/2000, n. 31 e alle prescrizioni del Piano Regolatore dell'Illuminazione Comunale, ove presente, approvato con deliberazione del Consiglio comunale del gli interventi in progetto non rientrano nel relativo campo di applicazione

Data deliberazione del Consiglio comunale

AM) Opere di urbanizzazione primaria

APPLICA

- che relativamente alle opere di urbanizzazione primaria:
- l'area/immobile oggetto di intervento è dotata delle opere di urbanizzazione primaria
 - l'area/immobile oggetto di intervento non è dotata delle opere di urbanizzazione primaria e la loro attuazione è prevista da parte
- relativamente agli oneri di urbanizzazione chiede di eseguire direttamente, a scomputo di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione dell'amministrazione comunale e pertanto:
- allega la proposta di progetto per la realizzazione delle stesse
 - saranno realizzate nel rispetto delle disposizioni convenzionali già stipulate o da stipulare

AH) Qualità ambientale dei terreni (Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152, articolo 242)

APPLICA

- si che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,
- a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, non necessita di bonifica; pertanto, si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni
 - è stata oggetto di bonifica dei terreni con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso del presente intervento, come risulta dalla certificazione conclusiva di avvenuta bonifica (Decreto legislativo 03/04/2006, n. 152, articolo. 248, comma 2 e articolo 242bis. comma 4)

Ente di riferimento	
Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo

- no che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni, non richiede indagini ambientali preventive in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento

AK) Caratterizzazione geotecnica del suolo

APPLICA

- si che l'intervento comporta opere elencate nelle Norme Tecniche 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica e pertanto
- allega la Relazione geologico geotecnica, di cui alla Legge 02/02/1974, n. 64 – Decreto Ministeriale (Ministero Lavori Pubblici) 11/03/1988
- no che l'intervento non è soggetto alla verifica della caratterizzazione geotecnica del suolo

Y) Allacciamenti fognatura

che in relazione agli allacciamenti alla fognatura:

Autorizzazione scarico in fognatura ai sensi del Decreto legislativo 03/04/2006, n. 152

APPLICA

- si l'intervento in oggetto necessita di autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura e nella presente istanza è allegata la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione
- l'autorizzazione è stata ottenuta

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo	Ente di riferimento

- no l'intervento in oggetto non necessita di autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura

Autorizzazione scarico in acque superficiali, sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo (fuori fognatura) ai sensi del Decreto legislativo 03/04/2006, n. 152

APPLICA

- si l'intervento in oggetto necessita di autorizzazione allo scarico fuori fognatura e nella presente istanza è allegata la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione
- l'autorizzazione è stata ottenuta

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo	Ente di riferimento

- no l'intervento in oggetto non necessita di autorizzazione allo scarico fuori fognatura

Autorizzazione allaccio in pubblica fognatura ai sensi della Legge regionale 26/03/1990, n. 13

APPLICA

- si l'intervento in oggetto necessita di autorizzazione all'allaccio in pubblica fognatura e nella presente istanza è allegata la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione
- l'autorizzazione è stata ottenuta

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo	Ente di riferimento

- no l'intervento in oggetto non necessita di nuovo allaccio in pubblica fognatura

U) Documentazione (es. autorizzazioni, altro)

APPLICA

- si che l'intervento in progetto necessita della seguente documentazione obbligatoria ai sensi delle normative di settore

Documentazione obbligatoria

- no che l'intervento in progetto non necessita di ulteriore documentazione ai sensi delle normative di settore

7. Vincoli

Dichiarazioni relative ai vincoli

Tutela storico-ambientale

APPLICA

- si Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica:
l'intervento in progetto è da realizzarsi su bene/i soggetto/i a tutela ai sensi del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio – Parte III) e prevede l'autorizzazione paesaggistica
- l'intervento ricade in zona tutelata, ma le opere non sono soggette ad autorizzazione ai sensi del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42, articolo 149, Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 e del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31, allegato A e art. 4

- è prevista l'autorizzazione paesaggistica Codice dei beni Culturali e del Paesaggio Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42, e s.m.i. Parte III - di competenza comunale ai sensi della Legge Regionale 01/12/2008, n. 32

- L'Autorizzazione è stata già richiesta e rilasciata

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo

- L'Autorizzazione è richiesta contestualmente alla presente pratica:

- l'intervento è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica, e si allega la relazione paesaggistica e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica

- l'intervento è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica, si allega la relazione paesaggistica semplificata e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'Accordo tra Regione Piemonte e Ministero per i Beni ed Attività culturali del 27/06/2007

Elenco degli interventi previsti dall'Accordo

- l'intervento è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31 e si allega la relazione paesaggistica semplificata e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata

Elenco degli interventi di lieve entità di cui all'Allegato B del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31

- è stato ottenuto l'accertamento di compatibilità paesaggistica Codice dei beni Culturali e del Paesaggio Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42, articolo 181, comma, come modificato e integrato dalla Legge 27/12/2004, n. 308

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo

- Bene culturale soggetto ad autorizzazione della soprintendenza per interventi di edilizia:
l'intervento in progetto è da realizzarsi su bene/i soggetto/i a tutela ai sensi del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) - Parte II; ai sensi dell'articolo 21 del decreto citato è richiesto il preventivo parere della Soprintendenza ai Beni Ambientali ed Architettonici:

- nella presente istanza è contenuta la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta

- il parere/nulla osta è stato rilasciato

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo

- Bene soggetto ad autorizzazione della soprintendenza archeologica:
l'intervento in progetto è da realizzarsi su bene/i soggetto/i a specifica tutela ai sensi del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) e riguarda il sottosuolo; ai sensi degli art. 10, 11 del d.l. citato è richiesto il preventivo parere della Soprintendenza Archeologica:

- nella presente istanza è contenuta la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta

- il parere/nulla osta è stato rilasciato

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo

- Bene in area protetta:
l'intervento in progetto è da realizzarsi su bene/i soggetto/i a tutela ai sensi della Legge 06/12/1991, n. 394 Legge quadro sulle aree protette (Parchi naturali, Riserve naturali, Aree attrezzate, Zone di parco, Zone di salvaguardia) disciplinati dalle relative leggi regionali (Legge Regionale 29/06/2009, n. 19):

Inserire l'indicazione del Piano di tutela (denominazione e delibera di approvazione)

- ricade in area tutelata, ma non è richiesta la prescritta autorizzazione in quanto le opere in progetto non modificano lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore degli edifici

- è sottoposto alle relative disposizioni e pertanto
 - nella presente istanza è contenuta la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta
 - il parere/nulla osta è stato rilasciato

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo

- no Bene non vincolato

l'intervento in progetto non risulta assoggettato a limitazioni all'attività edificatoria, in quanto l'ambito dell'intervento non è vincolato ai sensi del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) e non è soggetto al vincolo di tutela ai sensi della Legge 06/12/1991, n. 394 (Legge quadro sulle aree protette)

Tutela ecologica: vincolo idrogeologico, idraulico, Natura 2000, cimitero, aree a rischio di incidente rilevante

APPLICA

- si Bene sottoposto a limiti di tutela ecologica

- vincolo idrogeologico (Legge regionale 09/08/1989, n. 45, Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152)

- si dichiara che le opere rientrano fra quelle che non richiedono specifica autorizzazione
- si dichiara che le opere rientrano fra quelle che richiedono specifica autorizzazione e pertanto
 - nella presente istanza è contenuta la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione
 - l'autorizzazione è stata rilasciata

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo

- fascia di rispetto dalle sponde dei laghi, dei fiumi, dei torrenti, dei canali e dei rii (art. 29 Legge regionale 05/12/1977, n. 56); ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto dell'intervento è sottoposta a tutela

- l'area oggetto dell'intervento è competenza dell'Autorità di Bacino del Fiume Po (P.A.I./P.S.I./P.S.F.F.)

- zona di conservazione "Natura 2000"

l'intervento in progetto, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (Decreto del Presidente della Repubblica 08/09/1997, n. 357 e Decreto del Presidente della Repubblica 12/03/2003, n. 120):

- non è soggetto a Valutazione d'incidenza ambientale (VINCA)
- è soggetto a Valutazione d'incidenza ambientale (VINCA), pertanto
 - nella presente istanza è contenuta la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione
 - l'autorizzazione è stata rilasciata

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo

- fascia di rispetto cimiteriale (Legge regionale 05/12/1977, n. 56, art 27, comma 5); l'intervento in progetto ricade nella fascia di rispetto cimiteriale (testo unico delle leggi sanitarie Regio Decreto 27/07/1934, n. 1265, art. 338 e Legge regionale 05/12/1977, n. 56, articolo 27, comma 5)

- aree a rischio di incidente rilevante (Decreto Legislativo 26/06/2015, n. 105 e Decreto ministeriale 09/5/2001); si dichiara che nel comune è presente un'attività a rischio di incidente rilevante e la relativa "area di danno"

- non è individuata nella pianificazione comunale, pertanto si allega sempre la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale
- è individuata nella pianificazione comunale e l'intervento
 - non ricade nell'area di danno
 - ricade nell'area di danno

- altri vincoli di tutela ecologica, si dichiara che l'area/immobile oggetto di intervento risulta essere assoggettata al seguente vincolo

Descrizione vincolo

e pertanto

- nella presente istanza è contenuta la documentazione necessaria ai fini del rilascio del relativo atto di assenso
- il relativo atto di assenso è stato ottenuto

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo

- il progettista incaricato, ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, articolo 23, comma 1 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, articolo 47 (R) Dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà, autocertifica che l'intervento:
- non necessita dell'autocertificazione per la conformità dell'intervento al vincolo indicato
- è conforme per il vincolo indicato in quanto

Descrizione conformità

- no Bene non sottoposto a limiti di tutela ecologica

Tutela funzionale e preventiva: fasce e zone di rispetto stradale, ferroviario, altro; aree di interesse archeologico-paleontologico

APPLICA

- si Bene sottoposto a limiti di tutela funzionale per garantire il coerente uso del suolo, la tutela di beni e aree, nonché l'efficienza tecnica delle infrastrutture Si dichiara che l'area/immobile oggetto di intervento risulta essere assoggettata al seguente vincolo: e pertanto

- nella presente istanza è contenuta la documentazione necessaria ai fini del rilascio del relativo atto di assenso
- il relativo atto di assenso è stato ottenuto

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo

- il progettista incaricato, ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, articolo 23, comma 1 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, articolo 47 (R) Dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà, autocertifica che l'intervento:
- non necessita dell'autocertificazione per la conformità dell'intervento al vincolo indicato
- è conforme per il vincolo indicato in quanto

Descrizione vincolo

- no Bene non sottoposto a limiti di tutela funzionale

Prescrizioni comunali

Tutela P.R.G.

APPLICA

- si IMMOBILE TUTELATO DAL P.R.G.
l'intervento in progetto è da realizzarsi su

Descrizione

- no IMMOBILE NON TUTELATO DAL P.R.G.
l'intervento in progetto non risulta assoggettato a limitazioni all'attività edificatoria

9. Autocertificazioni

Il progettista incaricato, ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, articolo 6-bis, comma 2 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, articolo 47 (R) Dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà,

DICHIARA

Autocertificazione/Parere per la conformità dell'intervento ai requisiti igienico-sanitari

APPLICA

- si che l'intervento è sottoposto alla verifica dei requisiti igienico-sanitari e
- non comporta valutazioni tecnico-discrezionali e pertanto se ne autocertifica la conformità in merito ai requisiti igienico-sanitari definiti dai regolamenti locali
 - comporta valutazioni tecnico-discrezionali e pertanto
 - nella presente istanza è contenuta la documentazione necessaria ai fini del rilascio del relativo parere igienico-sanitario
 - il parere igienico-sanitario è stato rilasciato
- | Numero protocollo (in formato numerico) | Data protocollo |
|---|-----------------|
| | |
- non è conforme ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste e si allega documentazione per la richiesta di deroga
- no che l'intervento non è assoggettato alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari e pertanto non necessita dell'autocertificazione e del parere ASL

10. Pratiche edilizie correlate

Eventuale condono edilizio

APPLICA

- si con riferimento ai condoni edilizi di cui alle leggi sottoindicate, per l'immobile sono state presentate una o più istanze di condono edilizio:

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo
Ai sensi della legge n.	

e la relativa pratica:

- è tuttora in attesa di definizione
- si è conclusa con il rilascio di provvedimento in sanatoria

Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo

- no con riferimento ai condoni edilizi di cui alle leggi sotto indicate, per l'immobile non è stata presentata istanza riferita ai condoni edilizi indicati

Estremi delle precedenti pratiche edilizie relative all'area/immobile oggetto dell'intervento

Sezione A - Elenco pratiche in corso

APPLICA

si

Tipo pratica edilizia	Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo	Note	Difformità Si/No

no non ci sono pratiche edilizie in corso di istruttoria che si ritiene utile citare in relazione alla presente istanza

Sezione B - Elenco pratiche precedenti d'archivio

APPLICA

si

Tipo pratica edilizia	Numero protocollo (in formato numerico)	Data protocollo	Note	Difformità Si/No

no non ci sono pratiche edilizie precedenti d'archivio che si ritiene utile citare in relazione alla presente istanza

11. Qualificazione urbanistica

Qualificazione urbanistica dell'area di intervento

Zona normativa
Area normativa
Ambito
Strumento urbanistico esecutivo
Comparto edificatorio
Cellula edilizia

13. Dichiarazione di progetto degli impianti

Decreto ministeriale 22/11/2008, n. 37 e Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, capo VI

Il progettista dell'intervento, con riferimento agli artt. 5 e 7 comma 2 del Decreto ministeriale 22/11/2008, n. 37 e artt. 123 e 125 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, riferiti alla obbligatorietà di redazione del progetto, certifica che in relazione al presente intervento si configurano i seguenti casi:

TABELLA IMPIANTI PER L'INSTALLAZIONE, LA TRASFORMAZIONE E L'AMPLIAMENTO DEGLI IMPIANTI E' REDATTO UN PROGETTO (art. 5 del Decreto ministeriale 22/11/2008, n. 37) <i>(N.B. Fatta salva l'osservanza delle normative più rigorose di progettazione, nei casi ivi elencati il progetto è redatto da un professionista iscritto negli albi professionali. Negli altri casi, il progetto può essere redatto, in alternativa, dal responsabile tecnico dell'impresa installatrice (art. 7 comma 2 DM n. 37/08))</i>	Progetto redatto da professionista iscritto agli albi professionali <i>(per impianti inseriti in elenco)</i>	Progetto redatto dal responsabile tecnico dell'impresa installatrice <i>(per impianti con limiti inferiori a quelli inseriti in elenco)</i>
Elettrici, protezione scariche atmosferiche		
1. (art. 5.2.a) impianti per tutte le utenze domestiche aventi P > 6 kW o S > 400 m ²	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
2. (art. 5.2.b) impianti con lampade fluorescenti a catodo freddo	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
3. (art. 5.2.c) impianti per altri usi con V > 1000 V o in bassa tensione con P > 6 kW o S > 200 m ²	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
4. (art. 5.2.d) impianti per locali ad uso medico o a rischio e di protezione da scariche atmosferiche in edifici V > 200 m ³	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Radiotelevisivi, antenne, elettronici		
5. (art. 5.2.e) impianti elettronici se insieme a elettrici con obbligo di progettazione di professionista abilitato	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Riscaldamento, climatizzazione, condizionamento		
6. (art. 5.2.f) impianti dotati di canne fumarie collettive ramificate	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
7. (art. 5.2.f) impianti di climatizzazione con potenzialità frigorifera >= 40.000 frigororie/ora	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
8. (art. 123.3 e art. 125.1 D.P.R. 380/01) gli impianti non di processo associati agli edifici pubblici o privati	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
9. Camini, canne fumarie collettive semplici e ramificate quando parte dell'impianto di riscaldamento	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Idrico e sanitario		
Gas		
10. (art. 5.2.g) impianti con P > 50 kW o con di canne fumarie ramificate o impianti a gas medicinali uso ospedaliero	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
11. Camini, canne fumarie collettive semplici e ramificate se apparecchiature collegate ha P > 34, 8 kW	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Protezione antincendio		
12. (art. 5.2.h) attività soggette a certificato prevenzione incendi e con idranti >= 4 o apparecchi di rilevamento >= 1°	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Altro		
(specificare)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

- si allegano: relazione tecnica, disegni planimetrici e schemi funzionali o progetti dell'impianto
- verranno consegnati, prima del rilascio del provvedimento abilitativo: relazione tecnica, disegni planimetrici e schemi funzionali o progetti dell'impianto

15. Allegati

PRESENTE	TIPOLOGIA ALLEGATO	SEZ.	DENOMINAZIONE
<input checked="" type="checkbox"/>	Pagamenti	2)	ricevuta di pagamento diritti di segreteria
<input type="checkbox"/>	Atti	2)	ulteriori immobili oggetto del procedimento
<input type="checkbox"/>	Atti	3)	n° ulteriori intestatari del procedimento
<input type="checkbox"/>	Atti	3)	ulteriori soggetti coinvolti nel procedimento
<input type="checkbox"/>	Elaborati grafici	-	tavola progettuale unica: stato di fatto, progetto, sovrapposizioni e particolari costruttivi
<input type="checkbox"/>	Elaborati grafici	-	tavola di inquadramento dell'intervento

<input type="checkbox"/>	Atti	C)	verbale assemblea condominiale
<input type="checkbox"/>	Atti	C)	nulla osta comproprietari edificio
<input type="checkbox"/>	Elaborati tecnici	AC)	computo metrico estimativo
<input type="checkbox"/>	Oneri	AC)	modello decreto ministeriale 10/05/1977, n. 801
<input type="checkbox"/>	Oneri	AC)	schemi di calcolo superfici per determinazione contributo di costruzione
<input type="checkbox"/>	Oneri	AC)	dichiarazione numero addetti
<input type="checkbox"/>	Oneri	AC)	attività artigianale/industriale: attestazione tipo di attività esercitata
<input type="checkbox"/>	Oneri	AM)	atto di impegno alla realizzazione di opere a scomputo
<input type="checkbox"/>	Elaborati tecnici	AM)	progetto opere a scomputo
<input type="checkbox"/>	Lavori in copertura	AN-AP)	ETC allegato 1 -parte a- relazione tecnica
<input type="checkbox"/>	Lavori in copertura	AN-AP)	ETC allegato 1- parte a- tavole esplicative preliminari
<input type="checkbox"/>	Lavori in copertura	AN-AP)	allegato 2- buone pratiche
<input type="checkbox"/>	Impresa lavori	Aa)	notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. 09/04/2008 n. 8, ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett.c) del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81
<input type="checkbox"/>	Impresa lavori	Aa)	dichiarazione verifica impresa
<input type="checkbox"/>	Impresa lavori	Aa)	dichiarazione di conformità dell'impresa da parte dell'agenzia per le imprese
<input type="checkbox"/>	Energia	P)	relazione tecnica sul contenimento dei consumi energetici
<input type="checkbox"/>	Elaborati tecnici	Q)	barriere architettoniche: documentazione
<input type="checkbox"/>	Energia	S)	relazione energetico ambientale
<input type="checkbox"/>	Acustica	T)	acustica: valutazione impatto
<input type="checkbox"/>	Acustica	T)	acustica: clima acustico
<input type="checkbox"/>	Acustica	T)	acustica: requisiti passivi
<input type="checkbox"/>	Acustica	T)	acustica: rispetto dei limiti di emissione
<input type="checkbox"/>	Acustica	T)	acustica: rispetto dei requisiti di protezione acustica
<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni	E)	autocertificazione per ARPA in merito a riutilizzo terre e rocce da scavo
<input type="checkbox"/>	Elaborati tecnici	F)	piano di lavoro per amianto
<input type="checkbox"/>	Elaborati grafici	V)	tavola progetto colore
<input type="checkbox"/>	Elaborati tecnici	V)	documentazione per verbale colore o analogo atto assenso
<input type="checkbox"/>	Pareri	V)	verbale colore
<input type="checkbox"/>	Ambiente	AH)	analisi qualità terreni
<input type="checkbox"/>	Geologico	AK)	relazione geologico geotecnica
<input type="checkbox"/>	Paesaggio	7)	relazione paesaggistica e scheda del paesaggio
<input type="checkbox"/>	Paesaggio	7)	relazione paesaggistica semplificata
<input type="checkbox"/>	Paesaggio	7)	elementi di valutazione compatibilità paesaggistica
<input type="checkbox"/>	Vincoli	7)	bene culturale soggetto ad autorizzazione: documentazione
<input type="checkbox"/>	Geologico	7)	vincolo idrogeologico: documentazione
<input type="checkbox"/>	Pareri	7)	Aree Rischio Incidente Rilevante: Documenti per valutazione
<input type="checkbox"/>	ASL	9)	elaborati da presentare all'ASL per parere
<input type="checkbox"/>	ASL	9)	relazione igienico-edilizia
<input type="checkbox"/>	Atti	9)	documentazione per la richiesta di deroga alla conformità igienico-sanitaria

<input type="checkbox"/>	Atti	-	perizia statica						
<input type="checkbox"/>	Atti	-	box pertinenziali: atto di vincolo						
<input type="checkbox"/>	Atti	-	sottotetto: atto di pertinenza						
<input type="checkbox"/>	Elaborati grafici	-	planimetria opere di urbanizzazione primaria esistenti						
<input type="checkbox"/>	Elaborati grafici	-	tavola di inserimento ambientale						
<input type="checkbox"/>	Elaborati grafici	-	rilievi geologici						
<input type="checkbox"/>	Elaborati grafici	-	sistemazione e lavorazione dei terreni						
<input type="checkbox"/>	Elaborati grafici	-	schema planimetrico						
<input type="checkbox"/>	Verifiche edilizio-urbanistiche	-	verifica parametri urbanistici						
<input type="checkbox"/>	Verifiche edilizio-urbanistiche	-	verifiche ribaltamenti						
<input type="checkbox"/>	Verifiche edilizio-urbanistiche	-	verifica analitica parametri urbanistici/edilizi						
<input type="checkbox"/>	Verifiche edilizio-urbanistiche	-	verifica delle altezze medie e delle dimensioni dei locali						
<input type="checkbox"/>	Elaborati tecnici	-	relazione illustrativa						
<input type="checkbox"/>	Elaborati tecnici	-	relazione agronomica						
<input type="checkbox"/>	Elaborati tecnici	-	tutela Piano regolatore generale (P.R.G.)						
<input type="checkbox"/>	Foto	-	documentazione fotografica interna stato di fatto						
<input type="checkbox"/>	Foto	-	documentazione fotografica esterna stato di fatto						
<input type="checkbox"/>	Istat	-	modello ISTAT						
<input type="checkbox"/>	Ambiente	-	demolizione edifici produttivi: dichiarazione requisiti di protezione acustica						
<input type="checkbox"/>	Energia	-	intervento Legge regionale 14/07/2009, n. 20, "piano casa"						
<input type="checkbox"/>	Energia	-	attestato di prestazione energetica APE, firmato da:						
			<table border="1"> <thead> <tr><th>Cognome</th><th>Nome</th><th>Codice Fiscale</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>	Cognome	Nome	Codice Fiscale			
Cognome	Nome	Codice Fiscale							
<input type="checkbox"/>	Geologico	-	ALL. B: atto liberatorio dissesto segnalato						
<input type="checkbox"/>	Geologico	-	ALL. B: verifica quota di riferimento						
<input type="checkbox"/>	Geologico	-	relazione agronomica dei terreni						
<input type="checkbox"/>	altro								
	(descrizione dell'allegato)		(codice fiscale del firmatario)						
	<hr/>								
	<hr/>								
	<hr/>								
	<hr/>								
	<hr/>								
	<hr/>								
	<hr/>								

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Chivasso			
Luogo	Data	il dichiarante	il progettista
il direttore dei lavori	il costruttore	l'altro soggetto	